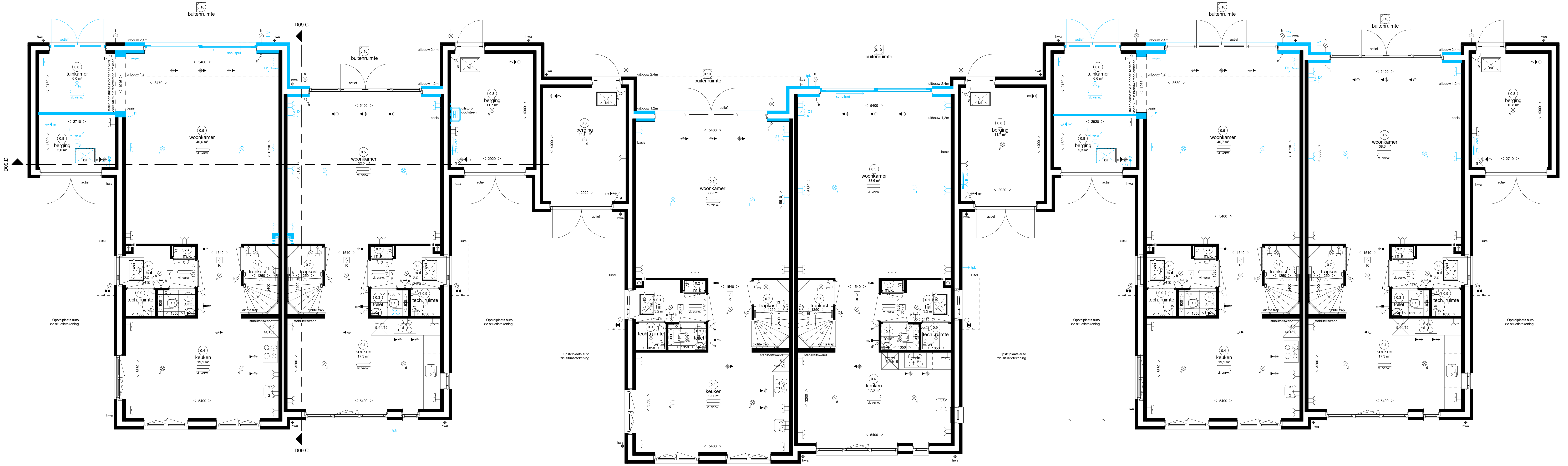


Woningtype D2k

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1
- A.03. Tuinkamer + basis berging + dubbele openslaande deuren in tuinkamer
- B.4.05. Buitenkraan achtergevel
- C.1.01. Schuifpui in plaats van dubbele openstaande deuren woonkamer
- koof in woonkamer behorend bij optie D.4.24.

Woningtype D3s

Opties:
- A.01. Uitbouw begane grond achterzijde 1,2m1
- B.4.06. Buitenkraan voorgevel
- G.3.09 Bewegingssensor in toilet
- H.1.01/H.1.02 Uitstortgootsteen in berging
- H.1.30. Vergroten tapwaterbuffervat naar 270L
- H.1.01/H.1.02 Uitstortgootsteen in berging
- H.2.01. Elektrische radiator in berging
- koof in woonkamer behorend bij optie D.4.25.

Woningtype D4

Opties:
- A.01. Uitbouw begane grond achterzijde 1,2m1

Woningtype D5s

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1
- B.4.07. Buitenkraan zijgevel
- C.1.01. Schuifpui in plaats van dubbele openstaande deuren woonkamer
- H.2.01. Elektrische radiator in berging

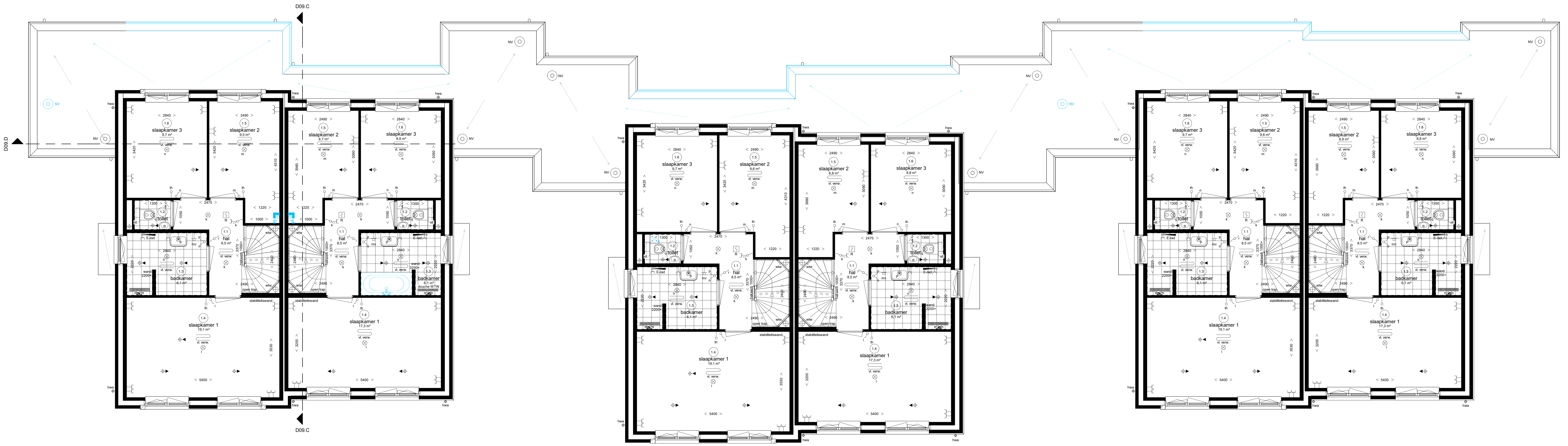
Woningtype D6

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1
- A.03. Tuinkamer + basis berging + dubbele openslaande deuren in tuinkamer
- H.1.30. Vergroten tapwaterbuffervat naar 270L

Woningtype D1ks

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1
- B.4.05. Buitenkraan achtergevel
- H.2.01. Elektrische radiator in berging

## Begane grond



Woningtype D2k

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1
- A.03. Tuinkamer + basis berging + dubbele openslaande deuren in tuinkamer
- koof in slaapkamer 2 behorend bij optie D.4.24.

Woningtype D3s

Opties:
- A.01. Uitbouw begane grond achterzijde 1,2m1
- F.7.A. Afgedopte ligbadaansluiting in badkamer 1e verd.
- koof in slaapkamer 2 behorend bij optie D.4.25.

Woningtype D4

Opties:
- A.01. Uitbouw begane grond achterzijde 1,2m1
- G.3.09 Bewegingssensor in toilet

Woningtype D5s

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1
- A.04. Tuinkamer + basis berging + dubbele openslaande deuren in tuinkamer

Woningtype D6

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1

Woningtype D1ks

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1

## Eerste verdieping

## Renvooi Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555 (op lichtnet gekoppeld indien van toepassing, situering midden in de ruimte)
- alle installaties zijn indicatief op tekening weergeven

| | |
|---|---|
| ⊗ | lichtpunt |
| ⊗ | lichtpunt incl.armatuur |
| ⊗ ss | lichtpunt incl.armatuur met schemerschakelaar |
| ⊗ pv | lichtpunt incl.armatuur met permanente verlichting |
| ⊗ nv | lichtpunt incl.armatuur met noodverlichting |
| ⊗ | wandlichtpunt |
| ⊗ | wandlichtpunt incl.armatuur |
| ⊗ | langwerpig armatuur |
| ⊗ | spot |
| R | rookmelder |
| R | rookmelder op pendel |
| | enkelpolige schakelaar |
| | enkelpolige schakelaar met signalering |
| | enkelpolige schakelaar met dimmer |
| | wisselschakelaar |
| | meerpolige schakelaar |
| | bewegingsschakelaar |
| | w.c.d. + randaarde |
| | dubbele w.c.d. + randaarde half opbouw |
| | dubbele w.c.d. + randaarde inbouw |
| ◎ | deurbel |
| | schel |
| ● th | hoofdthermostaat bedraad |
| ○ th | ruimtethermostaat draadloos |
| ■ mv | hoofdbediening mechanische ventilatie |
| □ mv | badkamerbediening mechanische ventilatie |

| | |
|---|---|
| c | cai aansluiting afgemonteerd |
| D1 | data aansluiting afgemonteerd |
| D2 | data aansluiting dubbel afgemonteerd |
| loos | t.b.v. telecommunicatie, data, cai e.d. loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos |
| 1 | elektrisch kooktoestel, perilex |
| ○ 2 | vaatwasser, loze leiding |
| 2 | vaatwasser |
| ○ 3 | boiler, loze leiding |
| 3 | boiler |
| 4 | afzuigkap |
| 5 | koelkast |
| 6 | warmtepomp |
| 7 | wtw ventilatie unit |
| 8 | wasmachine |
| ○ 9 | wasdroger, loze leiding |
| 9 | wasdroger |
| 11 | sectionaldeur |
| ● 12 | drukknop sectionaldeur |
| ● 13 | bedraade leiding thermostaat |
| 13 | pomp vloerverwarming |
| ○ 14 | magnetron, loze leiding |
| 14 | magnetron |
| ○ 15 | oven, loze leiding |
| 15 | oven |
| expl | w.c.d. op exploitatiemeter |
| scoot | w.c.d. op aparte meter |
| ● pv | pv - panelen |
| ● zw | aansluiting tbv zonwering (uitvalscherm) |
| zw | aansluiting tbv zonwering (screen) |
| video | deuropener installatie, videofoon |
| DT | deuropener installatie, deur telefoon |

| | |
|---|---|
| rad | radiator |
| E-rad | elektrische radiator |
| cvv | centrale vloerverwarmings verdeler |
| vl. verw. | vloerverwarming |
| mv | afzuigpunt m.v. op plafond |
| | afzuigpunt op wand |
| | toevoerpunt op de wand |
| | afzuigpunt w.t.w. op plafond |
| | toevoerpunt w.t.w. op plafond |
| nv | natuurlijke ventilatie plafond |
| nv | natuurlijke ventilatie sectionaldeur |
| | grondkabel |
| tpkw | tappunt koud-/warmwater |
| tpk | tappunt koudwater |
| v | ventilatieroosters |
| krl | kruipluik |
| mk | meterkast |
| rad | radiator |
| kk | plaatsingsruimte koelkast |
| kt | plaatsingsruimte kooktoestel |
| wm | plaatsingsruimte wasmachine |
| wd | plaatsingsruimte wasdroger |
| wtw | warmte terugwin ventilatie unit |
| cvv | centrale vloerverwarmings verdeler |
| wp | warmtepomp |
| stl | standleiding |
| hwa | hemelwaterafvoer |
| rwa | regenwaterafvoer |
| dwa | droogweerafvoer |

## Ruimte benamingen volgens Bouwbesluit

| | |
|---|---|
| 0.1 | verkeersruimte |
| 0.2 | meterruimte |
| 0.3 | toiletruimte |
| 0.4 | verblijfsruimte |
| 0.5 | verblijfsruimte |
| 0.5a | onbenoemde ruimte |
| 0.6 | verblijfsruimte |
| 0.7 | bergruimte |
| 0.8 | bergruimte |
| 0.9 | technische ruimte |
| 0.10 | buitenruimte |
| 1.1 | verkeersruimte |
| 1.2 | toiletruimte |
| 1.3 | badruimte |
| 1.4 | verblijfsruimte |
| 1.5 | verblijfsruimte |
| 1.6 | verblijfsruimte |
| 2.1 | onbenoemde ruimte |
| 2.2 | technische ruimte |
| 2.3 | verblijfsruimte |
| 2.4 | verkeersruimte |

Algemene opmerkingen:
- Mogelijke opties afhankelijk van gekozen bouwnummer.
- Keuzes van indelingen en uitbouwen kunnen van invloed zijn op de WTW installaties.
- Het aantal inblaas en afzuigpunten zoals op de tekeningen zijn aangegeven zijn indicatief.
- De werkelijke aantallen en posities zullen worden bepaald door de installateur.

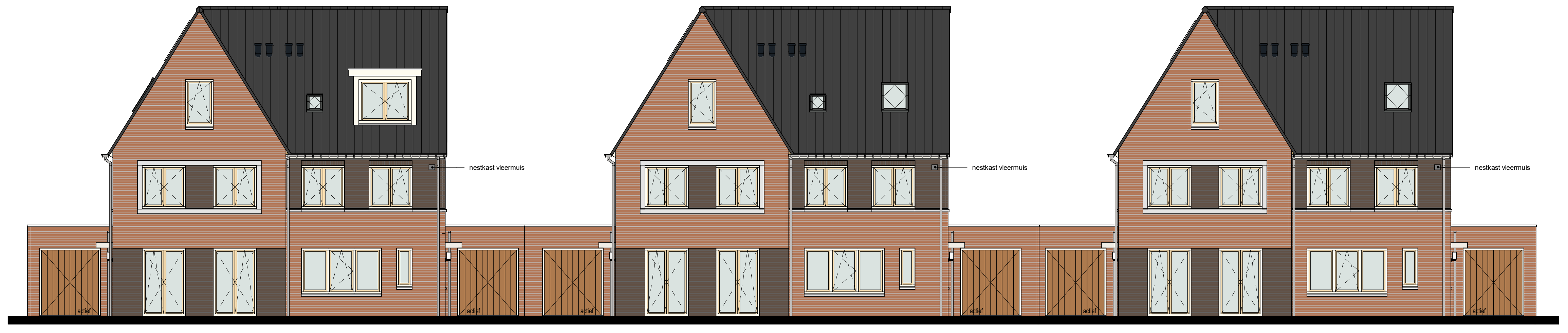
ADRIAAN VAN ERK
www.adriaanvanerk.nl

Sliedrecht
Het Buurtschap fase 2b

**Opties geschakelde 2-onder-1-kap woning type "Drijber" (D)**

Begane grond & eerste verdieping

VT.O03-A d.d. 12-06-2025
Wijzigingen voorbehouden
Alle maten zijn circa maten
hier kunnen geen rechten
aan worden ontleend


nestkast vleermuis
nestkast vleermuis
nestkast vleermuis
actief

Woningtype D2k

Woningtype D3s

Opties:
- C.2.02. Dakkapel voorgevel
- C.2.40. Tuimeldakraam technische ruimte

Woningtype D4

Woningtype D5s

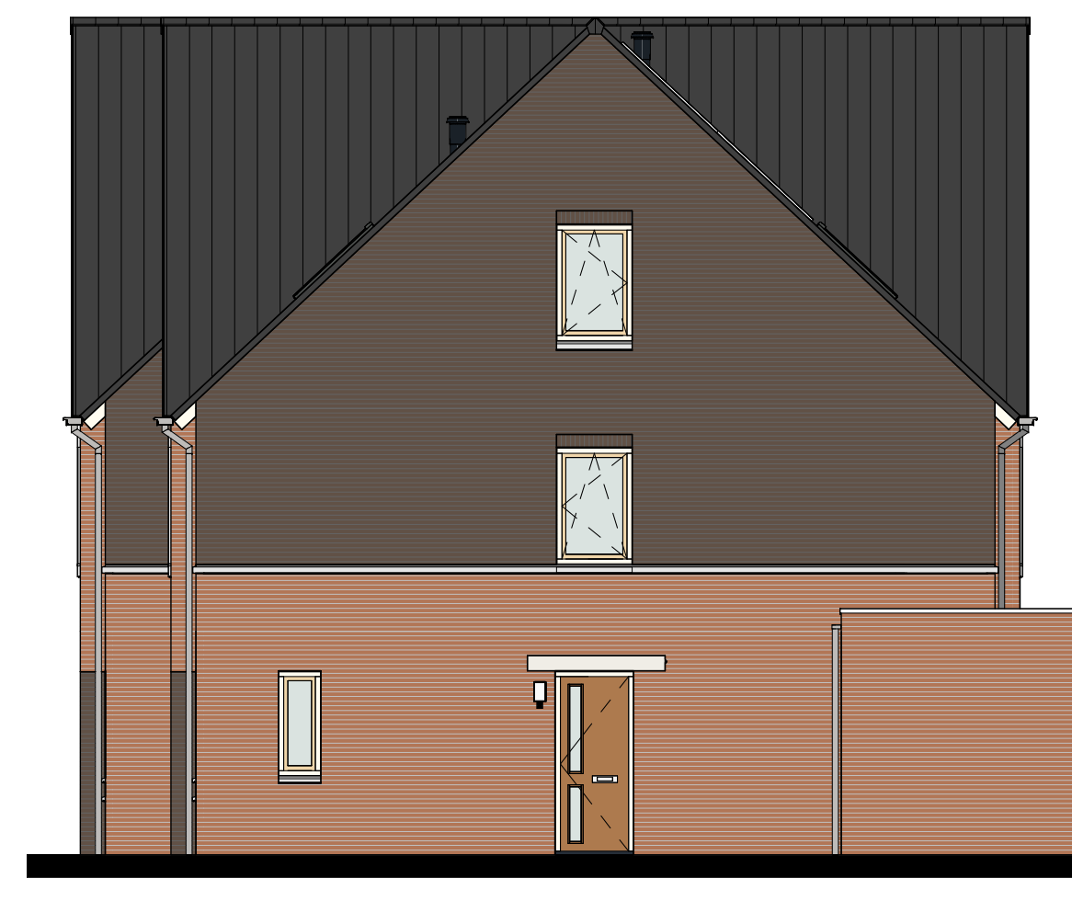
Opties:
- C.2.30. Tuimeldakraam voorgevel
- C.2.40. Tuimeldakraam technische ruimte

Woningtype D6

Woningtype D1ks

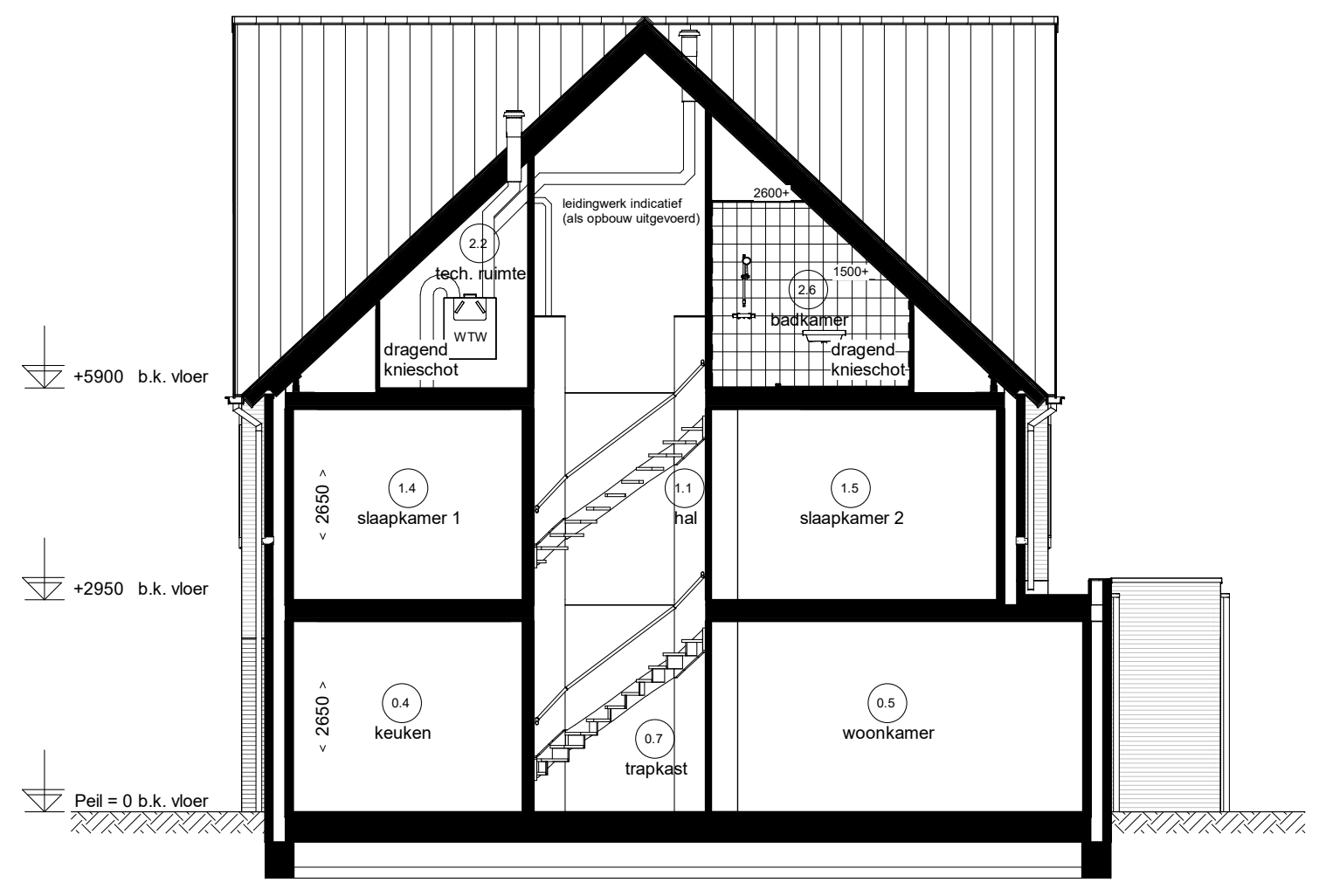
Opties:
- C.2.30. Tuimeldakraam voorgevel

## Voorgevel



Woningtype D1ks

## Rechtergevel


+5900 b.k. vloer
+2950 b.k. vloer
Peil = 0 b.k. vloer
slaapkamer 1
slaapkamer 2
keuken
trapkast
woonkamer
0.4
0.5
0.7
< 2650 >

Opties:
- A.01. Uitbouw begane grond achterzijde 1,2m1

## Doorsnede D09.C

## Renvooi Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555 (op lichtnet gekoppeld indien van toepassing, situering midden in de ruimte)
- alle installaties zijn indicatief op tekening weergeven

| | |
|---|---|
| ⊗ | lichtpunt |
| ● | lichtpunt incl.armatuur |
| ● ss | lichtpunt incl.armatuur met schemerschakelaar |
| ● pv | lichtpunt incl.armatuur met permanente verlichting |
| ● nv | lichtpunt incl.armatuur met noodverlichting |
| —⊗ | wandlichtpunt |
| —● | wandlichtpunt incl.armatuur |
| | langwerpig armatuur |
| ⊗ | spot |
| R | rookmelder |
| R | rookmelder op pendel |
| | enkelpolige schakelaar |
| | enkelpolige schakelaar met signalering |
| | enkelpolige schakelaar met dimmer |
| | wisselschakelaar |
| | meerpolige schakelaar |
| | bewegingsschakelaar |
| | w.c.d. + randaarde |
| | dubbele w.c.d. + randaarde half opbouw |
| | dubbele w.c.d. + randaarde inbouw |
| ◎ | deurbel |
| | schel |
| —● th | hoofdthermostaat bedraad |
| —○ th | ruimtethermostaat draadloos |
| mv | hoofdbediening mechanische ventilatie |
| mv | badkamerbediening mechanische ventilatie |

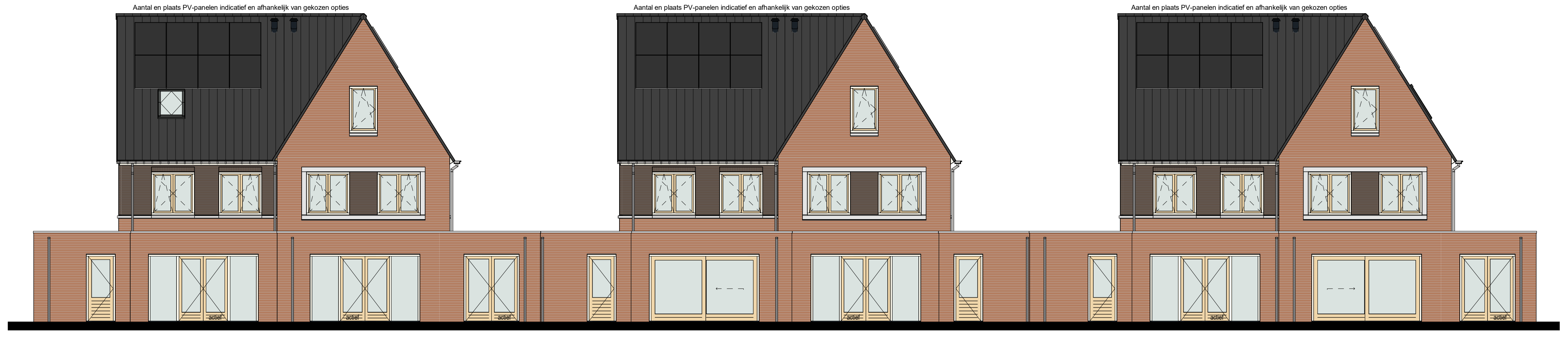
| | |
|---|---|
| c | cai aansluiting afgemonteerd |
| D1 | data aansluiting afgemonteerd |
| D2 | data aansluiting dubbel afgemonteerd |
| loos | t.b.v. telecommunicatie, data, cai e.d.<br>loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos |
| 1 | elektrisch kooktoestel, perilex |
| —○ 2 | vaatwasser, loze leiding |
| 2 | vaatwasser |
| —○ 3 | boiler, loze leiding |
| 3 | boiler |
| 4 | afzuigkap |
| 5 | koelkast |
| 6 | warmtepomp |
| 7 | wtw ventilatie unit |
| 8 | wasmachine |
| —○ 9 | wasdroger, loze leiding |
| 9 | wasdroger |
| 11 | sectionaldeur |
| —● 12 | drukknop sectionaldeur |
| —● 13 | bedraade leiding thermostaat |
| 13 | pomp vloerverwarming |
| —○ 14 | magnetron, loze leiding |
| 14 | magnetron |
| —○ 15 | oven, loze leiding |
| 15 | oven |
| expl | w.c.d. op exploitatiemeter |
| scoot | w.c.d. op aparte meter |
| —● pv | pv - panelen |
| —● zw | aansluiting tbv zonwering (uitvalscherm) |
| zw | aansluiting tbv zonwering (screen) |
| video | deuropener installatie, videofoon |
| DT | deuropener installatie, deur telefoon |

| | |
|---|---|
| rad | radiator |
| E-rad | elektrische radiator |
| cvv | centrale vloerverwarmings verdeler |
| vl. verw. | vloerverwarming |
| mv | afzuigpunt m.v. op plafond |
| | afzuigpunt op wand |
| | toevoerpunt op de wand |
| | afzuigpunt w.t.w. op plafond |
| | toevoerpunt w.t.w. op plafond |
| nv | natuurlijke ventilatie plafond |
| nv | natuurlijke ventilatie sectionaldeur |
| | grondkabel |
| tpkw | tappunt koud-/warmwater |
| tpk | tappunt koudwater |
| v | ventilatieroosters |
| krl | kruipluik |
| mk | meterkast |
| rad | radiator |
| kk | plaatsingsruimte koelkast |
| kt | plaatsingsruimte kooktoestel |
| wm | plaatsingsruimte wasmachine |
| wd | plaatsingsruimte wasdroger |
| wtw | warmte terugwin ventilatie unit |
| cvv | centrale vloerverwarmings verdeler |
| wp | warmtepomp |
| stl | standleiding |
| hwa | hemelwaterafvoer |
| rwa | regenwaterafvoer |
| dwa | droogweerafvoer |

## Ruimte benamingen volgens Bouwbesluit

| | |
|---|---|
| 0.1 | verkeersruimte |
| 0.2 | meterruimte |
| 0.3 | toiletruimte |
| 0.4 | verblijfsruimte |
| 0.5 | verblijfsruimte |
| 0.5a | onbenoemde ruimte |
| 0.6 | verblijfsruimte |
| 0.7 | bergruimte |
| 0.8 | bergruimte |
| 0.9 | technische ruimte |
| 0.10 | buitenruimte |
| 1.1 | verkeersruimte |
| 1.2 | toiletruimte |
| 1.3 | badruimte |
| 1.4 | verblijfsruimte |
| 1.5 | verblijfsruimte |
| 1.6 | verblijfsruimte |
| 2.1 | onbenoemde ruimte |
| 2.2 | technische ruimte |
| 2.3 | verblijfsruimte |
| 2.4 | verkeersruimte |

Algemene opmerkingen:
- Mogelijke opties afhankelijk van gekozen bouwnummer.
- Keuzes van indelingen en uitbouwen kunnen van invloed zijn op de WTW installaties.
- Het aantal inblaas en afzuigpunten zoals op de tekeningen zijn aangegeven zijn indicatief.
- De werkelijke aantallen en posities zullen worden bepaald door de installateur.


Aantal en plaats PV-panelen indicatief en afhankelijk van gekozen opties
Aantal en plaats PV-panelen indicatief en afhankelijk van gekozen opties
Aantal en plaats PV-panelen indicatief en afhankelijk van gekozen opties
actief

Woningtype D1ks

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1

Woningtype D6

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1

Woningtype D5s

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1
- A.04. Tuinkamer + basis berging + dubbele openslaande deuren in tuinkamer
- C.1.01. Schuifpui in plaats van dubbele openstaande deuren woonkamer

Woningtype D4

Opties:
- A.01. Uitbouw begane grond achterzijde 1,2m1

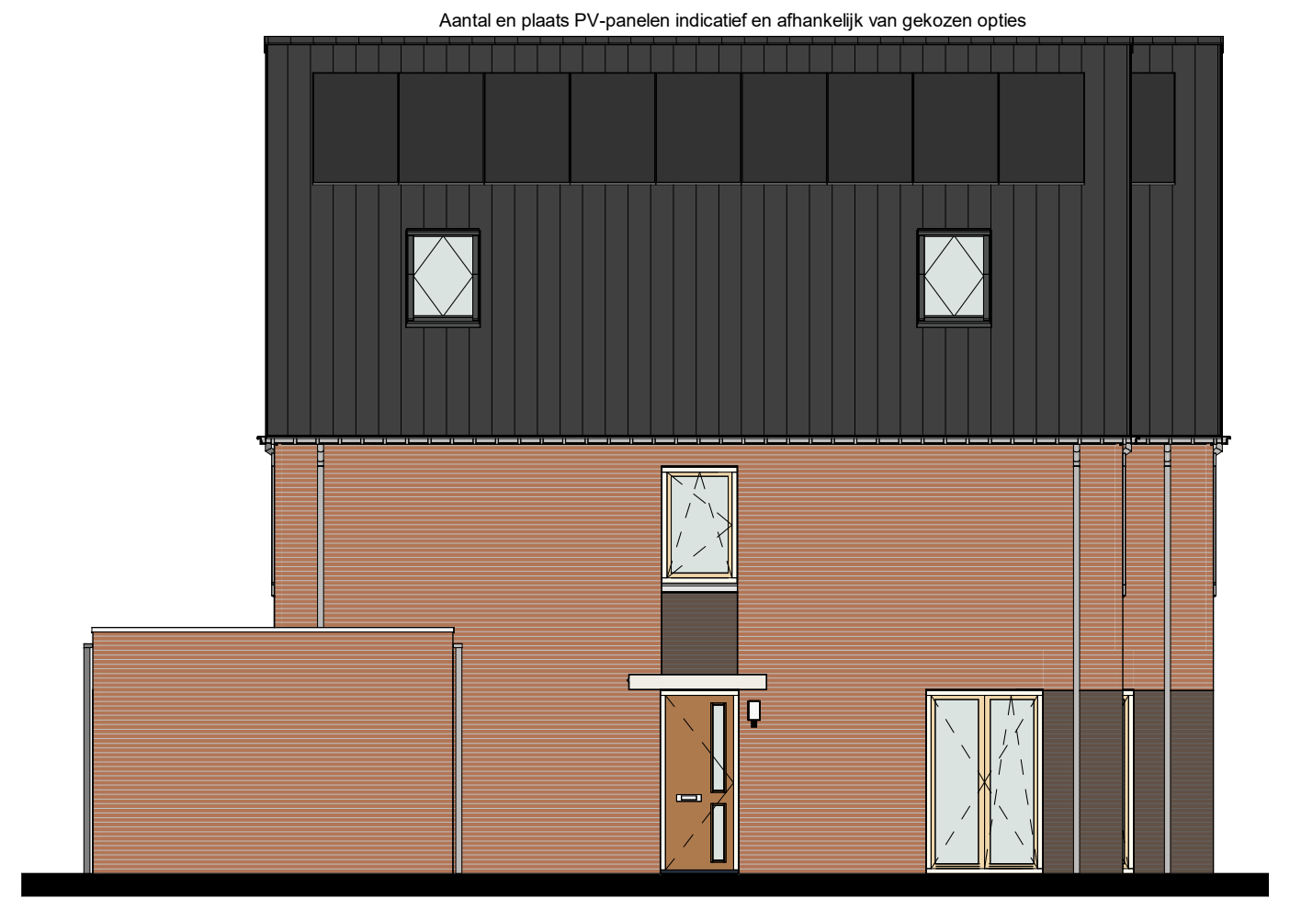
Woningtype D3s

Opties:
- A.01. Uitbouw begane grond achterzijde 1,2m1

Woningtype D2k

Opties:
- A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2,4m1
- A.04. Tuinkamer + basis berging + dubbele openslaande deuren in tuinkamer
- C.1.01. Schuifpui in plaats van dubbele openstaande deuren woonkamer

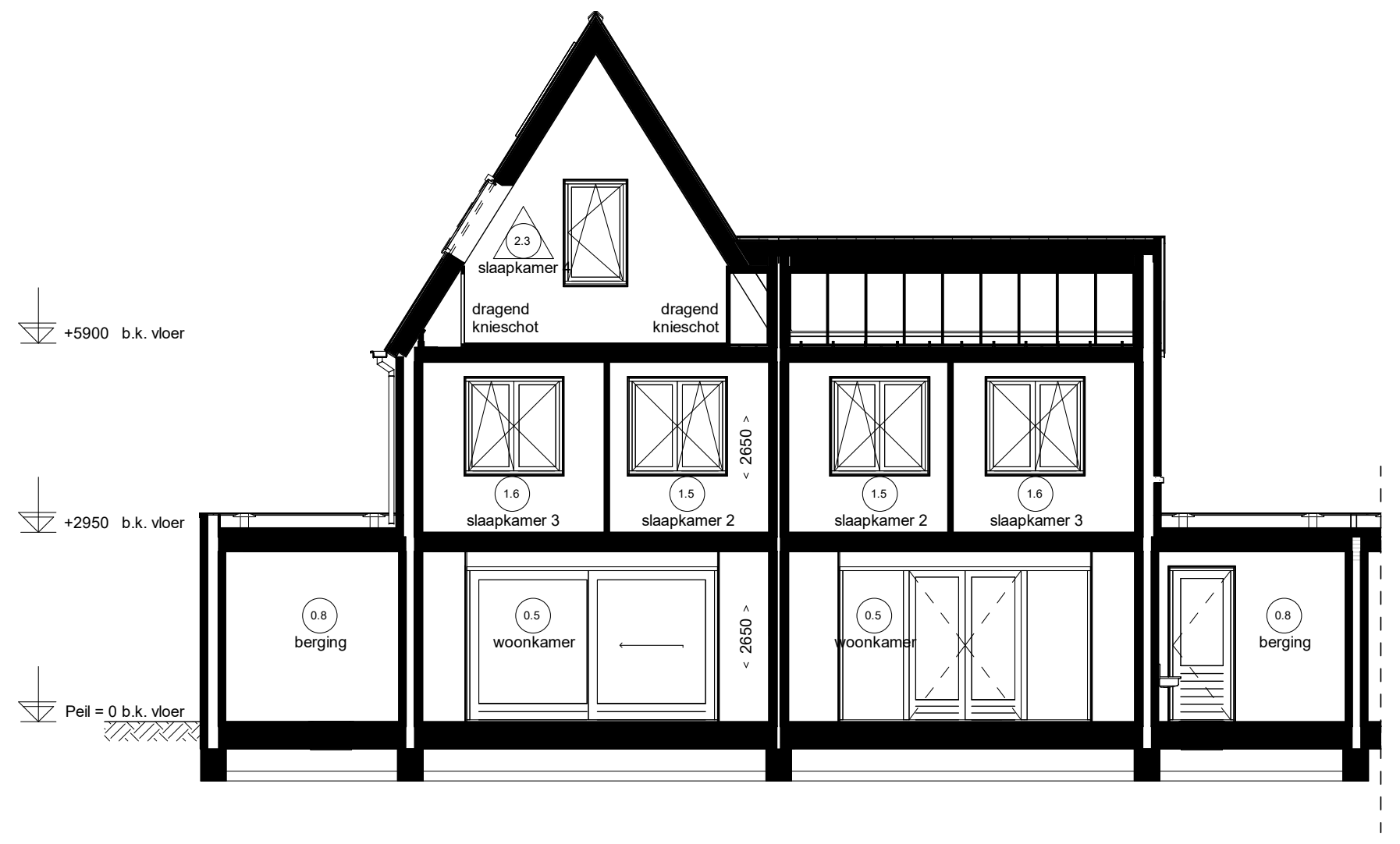
## Achtergevel


Aantal en plaats PV-panelen indicatief en afhankelijk van gekozen opties

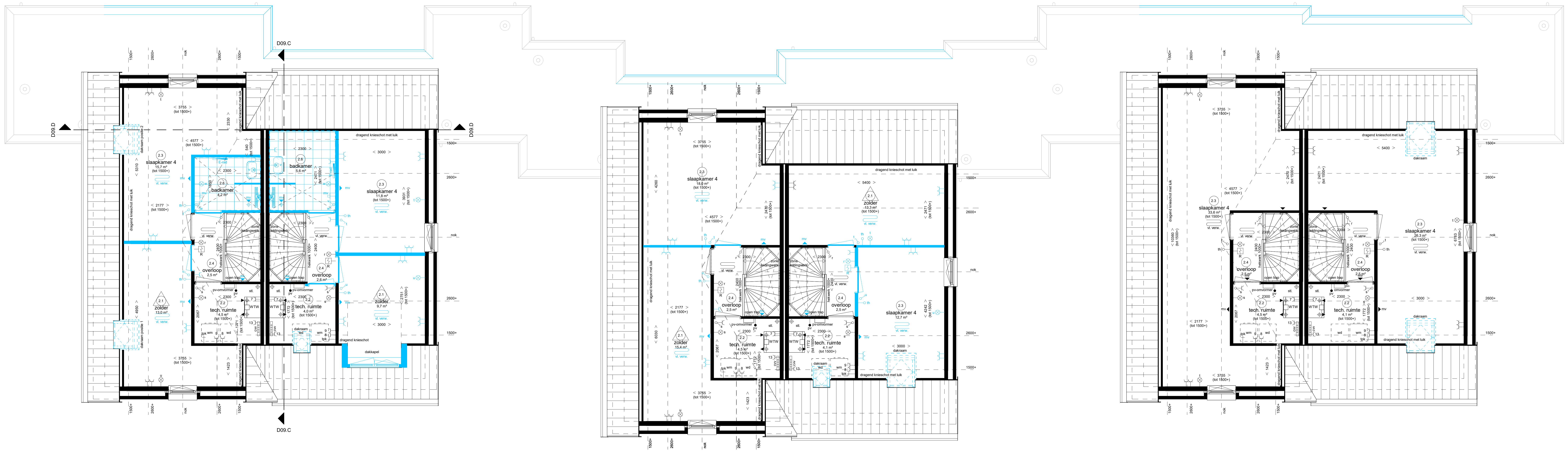
Woningtype D2k

Opties:
- C.2.40.1. Tuimeldakraam zijgevel positie 1
- C.2.40.2. Tuimeldakraam zijgevel positie 2

## Linkergevel


+5900 b.k. vloer
+2950 b.k. vloer
Peil = 0 b.k. vloer
2.3
slaapkamer 4
dragend knieschot
dragend knieschot
1.6
slaapkamer 3
1.5
slaapkamer 2
1.5
slaapkamer 2
1.6
slaapkamer 3
0.8
berging
0.5
woonkamer
0.5
woonkamer
0.8
berging
< 2650 >
< 2650 >

## Doorsnede D09.D


D09.C
D09.C
D09.D
D09.D
slaapkamer 4
badkamer
badkamer
overloop
zolder
tech. ruimte
dakkapel
dragend knieschot met luik
nok
1500+
2600+
< 3755 >
(tot 1500+)

Woningtype D2k

Opties:
- C.2.40.1. Tuimeldakraam zijgevel positie 1
- C.2.40.2. Tuimeldakraam zijgevel positie 2
- D.4.24. Indelingsvariant tweede verdieping met een kamer, onbenoemde ruimte en extra badkamer

Woningtype D3s

Opties:
- D.4.25. Indelingsvariant tweede verdieping met een kamer, onbenoemde ruimten en extra badkamer
- C.2.02. Dakkapel voorgevel
- C.2.22. Tuimeldakraam technische ruimte

Woningtype D4

Opties:
- D.4.26. Indelingsvariant tweede verdieping met een kamer en een onbenoemde ruimte

Woningtype D5s

Opties:
- D.4.27. Indelingsvariant tweede verdieping met een kamer en een onbenoemde ruimte
- C.2.30. Tuimeldakraam voorgevel
- C.2.22. Tuimeldakraam technische ruimte

Woningtype D6

Woningtype D1ks

Opties:
- C.2.20. Tuimeldakraam achtergevel
- C.2.30. Tuimeldakraam voorgevel

## Tweede verdieping

ADRIAAN VAN ERK

www.adriaanvanerk.nl

**Sliedrecht**

**Het Buurtschap fase 2b**

**Opties geschakelde 2-onder-1-kap woning type "Drijber" (D)**

Tweede verdieping, gevels en doorsneden

VT.O03-B d.d. 12-06-2025
Wijzigingen voorbehouden
Alle maten zijn circa maten
hier kunnen geen rechten
aan worden ontleend