

# Sliedrecht

Baanhoek West



30 woningen type Strauss

## Koperskeuzelijst Afbouw



**Rehorst**  
BOUW

[www.adriaanvanerk.nl](http://www.adriaanvanerk.nl)



VT-KK-02 d.d. 12-06-2018  
Wijzigingen voorbehouden.



## Afbouwlijst - opdrachtformulier

**Project**  
Sliedrecht, plan Baanhoek-West, 30 woningen type Straus

**Betreft**  
Woningtype Strauss

**Datum**  
12 juni 2018

**E-mail**  
koperskeuze  
@adriaanvanerk.nl

De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake meer- en minderwerk voor dit project, als aangehecht aan deze opdracht en geeft opdracht aan Rehorst Bouw B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van het meer-/minderwerk, zoals ingevuld op nagenoemde keuzelijst.

### **Ondergetekende:**

Naam : .....

Bouwnummer : .....

Plaats : .....

Totaal afbouw € ..... incl. BTW

Totaal loodgieterswerk € ..... incl. BTW

Totaal elektrawerk € ..... incl. BTW

Totaal centrale verwarming € ..... incl. BTW

---

Totaal voor een bedrag van € ..... incl. BTW

Datum: .....

Handtekening(en) voor akkoord, .....

**In de kopersprocedure treft u een aantal formulieren aan betreffende sanitair, tegelwerk, keuken en binnendeuren. Wij verzoeken u deze formulieren ter kennisgeving in te vullen en samen met deze afbouwlijst aan ons te retourneren.**

## Afbouwlijst



**Rehorst**  
BOUW

Code	Omschrijving	Keuze	Eenh. Prijs	Totaal Prijs
2.0	<b><u>AFBOUW</u></b>			
2.18	Het wijzigen van de standaard vensterbanken, marmerscomposiet type Bianco C (licht), in de gehele woning in Hardsteen MI gezoet (zwart) volgens monster zoals te zien in Het Woonidee.	<input type="checkbox"/> €	295,00 €	.....
2.19	Het wijzigen van de standaard vensterbanken, marmerscomposiet type Bianco C (licht), in de gehele woning in Grigio MI gezoet (grijs) volgens monster zoals te zien in Het Woonidee.	<input type="checkbox"/> €	295,00 €	.....
2.20	Het wijzigen van de standaard trapleuningen (grenen rond 40 mm blank gelakt) in de gehele woning naar grenen rond 40 mm wit gelakt.	<input type="checkbox"/> €	70,00 €	.....
2.21	Het wijzigen van de standaard trapleuningen (grenen rond 40 mm blank gelakt) in de gehele woning naar mahonie 38 x 76 mm blank gelakt.	<input type="checkbox"/> €	270,00 €	.....
2.22	Het wijzigen van de standaard trapleuningen (grenen rond 40 mm blank gelakt) in de gehele woning naar mahonie 38 x 76 mm wit gelakt.	<input type="checkbox"/> €	340,00 €	.....
2.50	Het wijzigen van de standaard binnendeuren naar deurenpakket De Luxe. Waarbij de deur van hal/woonkamer wordt uitgevoerd in een glasdeur type CN01 en de overige deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type AL24. Alsmede het wijzigen van het standaard deurbeslag naar deurbeslag type Leona / Cino / Tavira (keuze omcirkelen). De optieprijzen worden naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 11 stuks. Let op! Er worden afwijkende prijzen aangehouden i.v.m. meer binnendeuren dan de standaard 7 stuks uit het deurenpakket. Voor de bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30 geldt een prijs van € 2.390,00 incl. btw (12 binnendeuren)	<input type="checkbox"/> €	2.180,00 €	.....



- 2.51      Het wijzigen van de standaard binnendeuren naar       €      2.180,00 € .....
- deurenpakket Excellent. Waarbij de deur van hal/woonkamer wordt uitgevoerd in een glasdeur type CN07 en de overige deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type CN55. Alsmede het wijzigen van het standaard deurbeslag naar deurbeslag type Leona / Cino / Tavira (keuze omcirkelen). De optieprijs wordt naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 11 stuks. Let op! Er worden afwijkende prijzen aangehouden i.v.m. meer binnendeuren dan de standaard 7 stuks uit het deurenpakket. Voor de bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30 geldt een prijs van € 2.390,00 incl. btw (12 binnendeuren)
- 2.52      Het wijzigen van de standaard binnendeuren naar       €      4.610,00 € .....
- deurenpakket Prominent. Waarbij de deur van hal/woonkamer wordt uitgevoerd in een glasdeur type AE33 en de overige deuren worden uitgevoerd als dichte paneeldeuren type AE43. Alsmede het wijzigen van het standaard deurbeslag naar deurbeslag type Leona / Cino / Tavira (keuze omcirkelen). De optieprijs wordt naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 11 stuks. Let op! Er worden afwijkende prijzen aangehouden i.v.m. meer binnendeuren dan de standaard 7 stuks uit het deurenpakket. Voor de bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30 geldt een prijs van € 5.040,00 incl. btw (12 binnendeuren)
- 2.53      Het wijzigen van de standaard binnendeuren naar       €      4.910,00 € .....
- deurenpakket Unicum. Waarbij de deur van hal/woonkamer wordt uitgevoerd in een glas-in-lood deur type LD6552 en de overige deuren worden uitgevoerd als dichte massieve deuren type LD6551. Alsmede het wijzigen van het standaard deurbeslag naar deurbeslag type Leona / Cino / Tavira (keuze omcirkelen). De optieprijs wordt naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 11 stuks. Let op! Er worden afwijkende prijzen aangehouden i.v.m. meer binnendeuren dan de standaard 7 stuks uit het deurenpakket. Voor de bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30 geldt een prijs van € 5.380,00 incl. btw (12 binnendeuren)



- 2.55      Het wijzigen van de standaard stalen opdekkozijnen naar houten opdekkozijnen met bovenlicht. De optieprijs wordt naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 11 stuks. Let op! Er worden afwijkende prijzen aangehouden i.v.m. meer of minder binnendeuren dan de standaard 7 stuks uit het deurenpakket. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een deurenpakket (optie 2.50, 2.51, 2.52 of 2.53). Voor de bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30 geldt een prijs van € 1.705,00 incl. btw (12 binnendeuren)       €      1.563,00 € .....
- 2.56      Het wijzigen van de standaard stalen opdekkozijnen naar houten opdekkozijnen zonder bovenlicht. De optieprijs wordt naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 11 stuks. Let op! Er worden afwijkende prijzen aangehouden i.v.m. meer binnendeuren dan de standaard 7 stuks uit het deurenpakket. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een deurenpakket (optie 2.50, 2.51, 2.52 of 2.53) én het dichtzetten van de bovenlichten (optie 2.81). Voor de bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30 geldt een prijs van € 1.362,00 incl. btw (12 binnendeuren)       €      1.249,00 € .....
- 2.57      Het wijzigen van de standaard stalen opdekkozijnen naar houten stompe kozijnen met bovenlicht. De optieprijs wordt naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 11 stuks. Let op! Er worden afwijkende prijzen aangehouden i.v.m. meer binnendeuren dan de standaard 7 stuks uit het deurenpakket. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een deurenpakket (optie 2.50, 2.51, 2.52 of 2.53). Voor de bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30 geldt een prijs van € 4.371,00 incl. btw (12 binnendeuren)       €      4.007,00 € .....



- 2.58 Het wijzigen van de standaard stalen opdekkozijnen naar houten stompe kozijnen zonder bovenlicht. De optieprijs wordt naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 11 stuks. Let op! Er worden afwijkende prijzen aangehouden i.v.m. meer binnendeuren dan de standaard 7 stuks uit het deurenpakket. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een deurenpakket (optie 2.50, 2.51, 2.52 of 2.53) én het dichtzetten van de bovenlichten (optie 2.81). Voor de bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30 geldt een prijs van € 4.028,00 incl. btw (12 binnendeuren)  € 3.692,00 € .....
- 2.60 Het glas van de glasdeur in de deur van de hal naar de woonkamer wijzigen van blank glas naar mat glas. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met deurenpakket De Luxe, Excellent of Prominent (optie 2.50, 2.51 of 2.52).  € 89,00 € .....
- 2.70 Het wijzigen van de standaard stalen opdekkozijnen en opdekdeuren op de begane grond naar houten stompe kozijnen zonder bovenlicht en stompe deuren. De optieprijs wordt naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren op de begane grond komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 4 stuks. Deze optie is alleen mogelijk met behoud van de standaard (vlakke) binnendeuren én in combinatie met het dichtzetten van de bovenlichten (optie 2.81).  € 1.740,00 € .....
- 2.71 Het wijzigen van de standaard stalen opdekkozijnen en opdekdeuren op de eerste en tweede verdieping naar houten stompe kozijnen zonder bovenlicht en stompe deuren. De optieprijs wordt naar rato berekend indien er in uw woning meer of minder deuren op de eerste en tweede verdieping komen wegens gekozen meerwerk dan de standaard 7 stuks. Deze optie is alleen mogelijk met behoud van de standaard (vlakke) binnendeuren én in combinatie met het dichtzetten van de bovenlichten (optie 2.81). Voor de bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30 geldt een prijs van € 3.480,00 incl. btw (8 stuks)  € 3.045,00 € .....



**Rehorst**  
BOUW

2.81      Het uitvoeren van (..... stuks) binnendeurkozijnen zonder  €      110,00 € .....

bovenlicht. Deze wijziging wordt uitsluitend overeengekomen onder vrijwaring van onze aansprakelijkheid ten aanzien van het ontstaan van mogelijke krimpscheuren. Deze optie is niet mogelijk t.p.v. de meterkast.

**Totaal AFBOUW** € .....

**Indien van toepassing gaarne een tekening bijleveren waarop de gewenste plaats is aangegeven.**



<u>Code</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Keuze</u>	<u>Eenh. Prijs</u>	<u>Totaal Prijs</u>
3.0	<b><u>LOODGIETERSWERKZAAMHEDEN</u></b>			
3.1	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel	<input type="checkbox"/> €	540,00 €	.....
3.2	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de zijgevel. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 9, 10 en 18.	<input type="checkbox"/> €	540,00 €	.....
3.3	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel	<input type="checkbox"/> €	640,00 €	.....
3.31	Het aanbrengen van een extra wastafelcombinatie (merk Villeroy & Boch, serie Omnia Architectura, kleur wit) in de badkamer, inclusief het aanbrengen van een extra wandlichtpunt op de bestaande schakelaar.	<input type="checkbox"/> €	940,00 €	.....
3.32	Het aanbrengen van een extra wastafelcombinatie (merk Villeroy & Boch, serie Omnia Architectura, kleur wit) in de technische ruimte op de tweede verdieping, inclusief het aanbrengen van standaard tegelwerk (ca. 1 m <sup>2</sup> ), conform de Technische Omschrijving d.d. 12-06-2018 en een extra wandlichtpunt op een nieuwe schakelaar. Deze optie kan niet worden gecombineerd met optie 2e badkamer (optie 1.44)	<input type="checkbox"/> €	1.265,00 €	.....
<b>Totaal LOODGIETERSWERKZAAMHEDEN</b>				€ .....

**Indien van toepassing gaarne een tekening bijleveren waarop de gewenste plaats is aangegeven.**





**Rehorst**  
BOUW

<u>Code</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Keuze</u>	<u>Eenh. Prijs</u>	<u>Totaal Prijs</u>
4.0	<b><u>ELEKTRAWERK</u></b>			
4.1	Het aanbrengen van (..... stuks) extra buitenlichtpunten voorzien van armatuur aan de gevel op de bestaande schakelaar in de woonkamer.	<input type="checkbox"/> €	215,00 €	.....
4.2	Het aanbrengen van (..... stuks) extra buitenlichtpunten voorzien van armatuur aan de gevel op een aparte schakelaar in de woonkamer.	<input type="checkbox"/> €	325,00 €	.....
4.3	Het aanbrengen van (..... stuks) extra aansluitpunten ten behoeve van elektrische zonwering aan de gevel. Exclusief schakelaar, geschikt voor draadloos bediende zonwering.	<input type="checkbox"/> €	130,00 €	.....
4.4	Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos aan de achtergevel met een aparte schakelaar in de woonkamer.	<input type="checkbox"/> €	340,00 €	.....
4.7	Het aanbrengen van een aansluitpunt ten behoeve van tuinverlichting, bestaande uit: een bedrade en niet afgemonteerde leiding met een grondkabel door de achtergevel (lengte grondkabel vanaf achtergevel ca. 5 meter) met een schakelaar in de woonkamer. De grondkabel wordt onder het maaiveld ter plaatse van de achtergevel opgerold ingegraven.	<input type="checkbox"/> €	250,00 €	.....
4.8	Het verlengen van de grondkabel ten behoeve van de tuinverlichting met eenheden van ca. 5 meter (....stuks). Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie 4.7 (het aanbrengen van een aansluitpunt ten behoeve van tuinverlichting).	<input type="checkbox"/> €	40,00 €	.....
4.10	Het aanbrengen van (..... stuks) extra enkele wandcontactdozen.	<input type="checkbox"/> €	115,00 €	.....
4.11	Het aanbrengen van (.... stuks) extra dubbele wandcontactdozen.	<input type="checkbox"/> €	170,00 €	.....
4.15	Het aanbrengen van (..... stuks) extra enkele wandcontactdozen op een aparte groep (1x 16A) t.b.v. bijvoorbeeld een wasdroger.	<input type="checkbox"/> €	260,00 €	.....
4.20	Het aanbrengen van (.... stuks) extra wandlichtpunten (op ca. 220 cm boven de afgewerkte vloer) met een aparte schakelaar.	<input type="checkbox"/> €	240,00 €	.....



**Rehorst**  
BOUW

4.21	Het aanbrengen van (... stuks) extra plafondlichtpunten met een aparte schakelaar.	<input type="checkbox"/>	€	240,00	€	.....
4.22	Het aanbrengen van (... stuks) extra plafondlichtpunten op bestaande schakelaar.	<input type="checkbox"/>	€	125,00	€	.....
4.23	Het aanbrengen van (. stuks) universele dimmers met draai/druknop op een bestaand lichtpunt in plaats van een schakelaar. Geschikt voor gloeilampen, halogeenlampen, spaarlampen en (dimbare) LED-lampen.	<input type="checkbox"/>	€	165,00	€	.....
4.24	Het aanbrengen van (... stuks) universele tastdimmers op een bestaand lichtpunt in plaats van een schakelaar. Geschikt voor gloeilampen, halogeenlampen, spaarlampen en (dimbare) LED-lampen.	<input type="checkbox"/>	€	190,00	€	.....
4.30	Het aanbrengen van (. stuks) loze leidingen (19 mm) met een enkele inbouwdoos en afgemonteerd met een blindplaat.	<input type="checkbox"/>	€	90,00	€	.....
4.40	Het bedraden en afmonteren van (... stuks) loze leidingen ten behoeve van het centraal antennesysteem. Wij adviseren u, bij meer dan 3 aansluitingen ten behoeve van het centraal antennesysteem, een versterker toe te passen zoals vermeld bij optie 4.42.	<input type="checkbox"/>	€	125,00	€	.....
4.42	Het aanbrengen van een digitale versterker ten behoeve van het centraal antennesysteem in de meterkast op de bestaande wandcontactdoos, ten gevolge van een uitbreiding tot meer dan 3 afgemonteerde leidingen. Deze versterker is tevens geschikt voor analoge aansluitingen ten behoeve van het centraal antenne systeem. Indien u geen gebruik wenst te maken van deze mogelijkheid, kunnen wij bij de keuze voor optie 4.40 en bij meer dan 3 aansluitingen ten behoeve van het centraal antennesysteem, geen garantie verlenen op het signaal naar de diverse aansluitingen.	<input type="checkbox"/>	€	240,00	€	.....
4.45	Het bedraden en afmonteren van (... stuks) loze leidingen ten behoeve van een enkele data aansluiting type RJ45 CAT6e.	<input type="checkbox"/>	€	170,00	€	.....
4.51	Het bedraden en afmonteren van de loze leiding ten behoeve van een elektrisch kooktoestel, inclusief een enkele wandcontactdoos (perilex) op een aparte groep (2x 16A). Hierbij wordt, indien noodzakelijk, de meterkast uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (1-fase) (optie 4.60). Deze optie is niet mogelijk in combinatie met optie 4.52.	<input type="checkbox"/>	€	320,00	€	.....



4.52	Het bedraden en afmonteren van de loze leiding ten behoeve van een elektrisch kooktoestel, inclusief een enkele wandcontactdoos (perilex) op een aparte groep (3x 16A). Hierbij wordt, indien noodzakelijk, de meterkast uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (3-fase) (optie 4.61). Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met het verzwaren van de huisaansluiting (optie 4.62) en is niet mogelijk in combinatie met optie 4.51.	<input type="checkbox"/>	€	405,00	€ .....
4.54	Het bedraden en afmonteren van de loze leiding, ten behoeve van een boiler / oven / quooker, inclusief een wandcontactdoos op aparte groep (1x 16A). Hierbij wordt, indien noodzakelijk, de meterkast uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (1-fase) (optie 4.60).	<input type="checkbox"/>	€	185,00	€ .....
4.60	Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar (1-fase) als gevolg van een uitbreiding van de meterkast, waarbij per 4 groepen 1 aardlekschakelaar gemonteerd dient te worden.	<input type="checkbox"/>	€	240,00	€ .....
4.61	Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar (3-fase) als gevolg van een uitbreiding van de meterkast, waarbij per 4 groepen 1 aardlekschakelaar gemonteerd dient te worden.	<input type="checkbox"/>	€	405,00	€ .....
4.62	Het verzwaren van de huisaansluiting van 1 x 35A naar 3 x 25A Ampère, met als uitgangspunt 40% belasting van het totale vermogen. Deze verzwaring is noodzakelijk bij een uitbreiding van de meterkast tot meer dan 12 groepen of bij keukenapparatuur met een vermogen van meer dan 7,5 kW. De eventuele kosten van het energiebedrijf zijn niet inbegrepen.	<input type="checkbox"/>	€	475,00	€ .....
4.70	Het verplaatsen van (... stuks), wandcontactdozen, schakelaars, kamerthermostaat, loze of afgemonteerde leidingen ten behoeve van het centraal antennesysteem of telecommunicatie.	<input type="checkbox"/>	€	55,00	€ .....
4.71	Het verplaatsen van (..... stuks) bestaande plafondlichtpunten	<input type="checkbox"/>	€	95,00	€ .....
<b>Totaal ELEKTRAWERK</b>					€ .....

**Indien van toepassing gaarne een tekening bijleveren waarop de gewenste plaats is aangegeven.**



**Rehorst**  
BOUW

<u>Code</u>	<u>Omschrijving</u>	<u>Keuze</u>	<u>Eenh. Prijs</u>	<u>Totaal Prijs</u>
5.0	<b><u>CENTRALE VERWARMING</u></b>			
5.35	Het aanbrengen van een boostboiler ten behoeve van het gelijktijdig gebruiken van twee warm tapwater punten (zoals de douche op de 1e verdieping en de douche op de 2e verdieping, in de optionele badkamer), inclusief het plaatsen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep. Deze optie wordt geadviseerd in combinatie met optie 2e badkamer (optie 1.44).	<input type="checkbox"/> €	2.250,00 €	€ .....
5.43	Het aanbrengen van een thermostaatkraan ten behoeve van de designradiator in de badkamer.	<input type="checkbox"/> €	205,00 €	€ .....
<b>Totaal CENTRALE VERWARMING</b>				€ .....

**Indien van toepassing gaarne een tekening bijleveren waarop de gewenste plaats is aangegeven.**

BERGAMBACHT  
12 juni 2018

Rehorst Bouw B.V.