

Sliedrecht

Baanhoek West



30 woningen type Strauss

Koperskeuzelijst Ruwbouw



Rehorst
BOUW

www.adriaanvanerk.nl



VT-KK-01 d.d. 12-06-2018
Wijzigingen voorbehouden.



Rehorst

BOUW

Ruwbouwlijst

Datum

12 juni 2018

Aspirant koper(s)

E-mail

koperskeuze
@adriaanvanerk.nl.

Project

Sliedrecht, plan Baanhoek-West, 30 woningen type Straus

Betreft

Bouwnummer / woningtype Strauss

Geachte koper(s),

In deze ruwbouwlijst bieden wij u diverse bouwkundige opties aan waarmee u de mogelijkheid heeft uw woning naar wens uit te breiden. Aangezien deze bouwkundige wijzigingen een langere voorbereidingstijd vragen dan de opties zoals vermeld in de afbouwlijst, moeten deze eerder bij ons bekend zijn. Derhalve vragen wij u de gewenste keuze(s) middels dit formulier aan te geven. Ook wanneer u geen gebruik maakt van een van de opties dan graag door middel van item 1.99 aan ons kenbaar maken.

Het moment waarop uw keuze(s) definitief moeten zijn, is afhankelijk van de start van de bouw. De datum hiervan zullen wij u te zijner tijd schriftelijk mededelen.

Uw keuze	Omschrijving meerwerk	Meerprijs Incl. 21% BTW
<input type="checkbox"/> 1.1	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel	€ 380,00
<input type="checkbox"/> 1.2	Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de zijgevel. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 9, 10 en 18.	€ 380,00

Rehorst Bouw B.V.

Kadijk 4a Postbus 18
2860 AA Bergambacht
Telefoon (0182) 61 40 33
Fax (0182) 35 10 62
info@rehorstbouw.nl
K.v.K. Rotterdam 29027285



- | | | | |
|-------------------------------|--|-------------|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1.3 | Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel | € 480,00 | Datum
12 juni 2018 |
| <input type="checkbox"/> 1.5 | Het uitbreiden van de woonkamer aan de achterzijde van de woning met 1,2 meter. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 2 t/m 30 | € 13.655,00 | Pagina
2/6 |
| <input type="checkbox"/> 1.6 | Het uitbreiden van de woonkamer aan de achterzijde van de woning met 1,2 meter. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummer 1 | € 13.300,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.9 | Het uitbreiden van de woonkamer aan de achterzijde van de woning met 2,4 meter. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 2 t/m 30 | € 22.500,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.10 | Het uitbreiden van de woonkamer aan de achterzijde van de woning met 2,4 meter. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummer 1 | € 21.900,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.11 | Het bestaande kozijn op de begane grond aan de voorgevel vervangen voor een kozijn voorzien van dubbele openslaande deuren, welke naar binnen openslaan. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018 | € 490,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.12 | Het bestaande kozijn op de begane grond aan de voorgevel verlagen, zodat er een lagere borstwering ontstaat. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018 | € 790,00 | |



- | | | | |
|-------------------------------|--|---|--------|
| <input type="checkbox"/> 1.15 | Het aanbrengen van letselveilig isolatieglas in plaats van het standaard isolatieglas ter plaatse van het kozijn met dubbele openslaande deuren aan de achtergevel van de woning, ten behoeve van het voorkomen van letsel bij doorval(len) (ongevallen) en/of letselschade. | € | 280,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.16 | Het aanbrengen van letselveilig isolatieglas in plaats van het standaard isolatieglas ter plaatse van het kozijn met dubbele openslaande deuren aan de achtergevel van de woning, ten behoeve van het voorkomen van letsel bij doorval(len) (ongevallen) en/of letselschade. Deze optie geldt alleen voor bouwnummer 1 | € | 280,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.17 | Het aanbrengen van letselveilig isolatieglas in plaats van het standaard isolatieglas ter plaatse van het kozijn met dubbele openslaande deuren aan de voorgevel van de woning, ten behoeve van het voorkomen van letsel bij doorval(len) (ongevallen) en/of letselschade. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optionele dubbele openslaande deuren in de voorgevel (optie 1.11). | € | 280,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.19 | De open trap van de eerste verdieping naar de tweede verdieping uitvoeren als dichte trap. De traptreden en de stootborden worden wit gegrond afgewerkt conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. | € | 225,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.21 | Het samenvoegen van slaapkamer 2 en slaapkamer 3 op de eerste verdieping. Hierbij wordt de installatie aangepast. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 2 t/m 30 | € | 0,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.22 | Het samenvoegen van slaapkamer 2 en slaapkamer 3 op de eerste verdieping inclusief het creëren van een bergingsruimte inclusief het aanpassen van de installatie. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 2 t/m 30 | € | 725,00 |

Datum
12 juni 2018**Pagina**
3/6



- | | | | | |
|-------------------------------|--|---|----------|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1.39 | Het samenvoegen van slaapkamer 5 en slaapkamer 6 op de tweede verdieping. Hierbij wordt de installatie aangepast. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30. | € | 0,00 | Datum
12 juni 2018 |
| <input type="checkbox"/> 1.40 | Het samenvoegen van slaapkamer 5 en slaapkamer 6 op de tweede verdieping inclusief het creëren van een bergingsruimte inclusief het aanpassen van de installatie. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 9, 10, 18, 19 en 30. | € | 725,00 | Pagina
4/6 |
| <input type="checkbox"/> 1.41 | Het aanbrengen van een bergingsruimte op de tweede verdieping zodat slaapkamer 5 kleiner wordt, inclusief het aanpassen van de installatie. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 2 t/m 8, 11 t/m 17 en 20 t/m 29. | € | 1.200,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.42 | Het aanbrengen van een bergingsruimte op de tweede verdieping zodat slaapkamer 5 kleiner wordt, inclusief het aanpassen van de installatie. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummer 1. | € | 1.200,00 | |



- | | | | |
|-------------------------------|--|-------------|---|
| <input type="checkbox"/> 1.44 | <p>Het realiseren van een extra badkamer op de tweede verdieping, bestaande uit: het aanbrengen van een binnendeurkozijn met binnendeur en bovenlicht en voorzien van een vrij- en bezetslot, een plafondlichtpunt met schakelaar, een wandlichtpunt met schakelaar, een afzuigpunt ten behoeve van de mechanische ventilatie, een wastafelcombinatie (conform Technische Omschrijving), een douchecombinatie (conform Technische Omschrijving d.d. 12-06-2018), wandtegels plafondhoogte (conform Technische Omschrijving d.d. 12-06-2018), vloertegels volgens monster en dorpel (conform Technische Omschrijving d.d. 12-06-2018). Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Let op! De warmwatervoorziening (fabricaat Intergas type Xtreme 36 CW-5) is niet geschikt voor gelijktijdig gebruik van warm water in de badkamer op de 1e verdieping en de optionele badkamer op de 2e verdieping. Wij adviseren om de standaard cv ketel te 'upgraden' met een boostboiler, zie optie 5.35 uit de 'Afbouwlijst'. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 2 t/m 30</p> | € 6.500,00 | <p>Datum
12 juni 2018</p> <p>Pagina
5/6</p> |
| <input type="checkbox"/> 1.46 | <p>Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak aan de achterzijde van de woning, waarbij het dakraam komt te vervallen. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 2 t/m 8, 11 t/m 17 en 20 t/m 29.</p> | € 10.250,00 | |
| <input type="checkbox"/> 1.52 | <p>Het aanbrengen van een semi-voorziening in het dakelement aan de achterzijde van de woning, ten behoeve van een na de oplevering, door derden aan te brengen dakkapel conform verkooptekening. Indien niet voor deze optie wordt gekozen is het later moeilijk om een dakkapel te realiseren. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 2 t/m 8, 11 t/m 17 en 20 t/m 29.</p> | € 540,00 | |



- | | | |
|-------------------------------|--|------------|
| <input type="checkbox"/> 1.56 | Het aanbrengen van een tuimeldakraam met isolerende beglazing inclusief ventilatierooster in het raam, afmetingen ca. 94x140 cm, in het dakvlak aan de achterzijde van de woning. Eén en ander zoals aangegeven op tekening VT-180 d.d. 12-06-2018. Waarbij de afwerking zal worden uitgevoerd conform de technische omschrijving d.d. 12-06-2018. Deze optie geldt alleen voor bouwnummers 2 t/m 8, 11 t/m 17 en 20 t/m 29. | € 1.150,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.64 | Het aanbrengen van een dakdoorvoer op de tweede verdieping ten behoeve van een wasdroger (op standaard positie). | € 320,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.80 | Aanbrengen lichtspot Lumiance Inset Trend Swing (kantelbaar) LE3 (wit) inclusief armatuur en lichtbron (LED extra warm wit) op een bestaande schakelaar. Indien u een aparte schakelaar of eventuele dimmer wenst kunt u dit separaat in de 'afbouwlijst' aangeven. | € 190,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.81 | Aanbrengen lichtspot Lumiance Inset Trend Swing (kantelbaar) LE1 (geborsteld aluminium) inclusief armatuur en lichtbron (LED extra warm wit) op een bestaande schakelaar. Indien u een aparte schakelaar of eventuele dimmer wenst kunt u dit separaat in de 'afbouwlijst' aangeven. | € 195,00 |
| <input type="checkbox"/> 1.99 | De woning niet uitbreiden c.q. wijzigen met de hierboven genoemde meerwerkopties. | € 0,00 |

Datum
12 juni 2018

Pagina
6/6

Om een en ander in behandeling te kunnen nemen, ontvangen wij graag een getekend exemplaar van u retour. Wij zullen de door u gekozen opties vervolgens schriftelijk aan u bevestigen.

Hoogachtend,
Rehorst Bouw. B.V.

Voor akkoord koper,

A. Houweling
directie

Naam:
Bouwnummer: